

VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Lvivo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p.
info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS
2022-12-14 15:00:59

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.:	44/1593530
Registro tipas:	Žemės sklypas
Sudarymo data:	2013-03-19
	Klaipėdos r. sav., Priekulės sen., Kairių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.	Žemės sklypas
	Klaipėdos r. sav., Priekulės sen., Kairių k.
Unikalus daikto numeris:	4400-2621-1160
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas:	5552/0001:26 Stragnų k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:	Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas:	Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas:	321.7549 ha
Miško žemės plotas:	313.2298 ha
Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrė:	321.7548 ha
Duomenų apie Miškų valstybės kadastrė įregistruotą miško plotą pateikimo data:	2021-04-02
Kelių plotas:	8.5251 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas:	37.7
Matavimų tipas:	Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota miško medynų vertė:	731549 Eur
Miško medynų vertė:	152406 Eur
Vidutinė rinkos vertė:	918095 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	2012-09-20
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas:	Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data:	2012-09-20
Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:	Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris:	100107818
Teritorijos nustatymo data:	2021-10-25
Žymos apie teritoriją padarymo data:	2021-11-15
Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:	Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

Teritorijos unikalus numeris:	100129645
Teritorijos nustatymo data:	2021-10-25
Žymos apie teritoriją padarymo data:	2021-12-06
Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:	Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris:	100130370
Teritorijos nustatymo data:	2021-10-25
Žymos apie teritoriją padarymo data:	2021-12-06

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.	Nuosavybės teisė
Savininkas:	LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas:	žemės sklypas Nr. 4400-2621-1160, aprašytas p. 2.1. 2013-03-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 12SK-(14.12.110.)-490
Įregistravimo pagrindas:	Nuo 2013-03-22
Įrašas galioja:	

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.	Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis:	Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija, a.k. 132340880
Daiktas:	žemės sklypas Nr. 4400-2621-1160, aprašytas p. 2.1. 2017-12-20 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 1077
Įregistravimo pagrindas:	2018-01-08 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 1DPS-55-(4.27.)/VD-1
Įrašas galioja:	Nuo 2018-01-11

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.	Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)
Daiktas:	žemės sklypas Nr. 4400-2621-1160, aprašytas p. 2.1. 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
Įregistravimo pagrindas:	2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas:	25.133 ha
Įrašas galioja:	Nuo 2020-01-02

9.2.
Daiktas: Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)
žemės sklypas Nr. 4400-2621-1160, aprašytas p. 2.1.
2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
Įregistravimo pagrindas: 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 25.133 ha
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

9.3.
Daiktas: Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)
žemės sklypas Nr. 4400-2621-1160, aprašytas p. 2.1.
2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
Įregistravimo pagrindas: 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 313.2298 ha
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

9.4.
Daiktas: Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
žemės sklypas Nr. 4400-2621-1160, aprašytas p. 2.1.
2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
Įregistravimo pagrindas: 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 258.704 ha
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

9.5.
Daiktas: Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
žemės sklypas Nr. 4400-2621-1160, aprašytas p. 2.1.
2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
Įregistravimo pagrindas: 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 4.431 ha
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.
Daiktas: Suformuotas naujas (daikto registravimas)
žemės sklypas Nr. 4400-2621-1160, aprašytas p. 2.1.
2012-09-20 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įregistravimo pagrindas: 2013-03-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 12SK-(14.12.110.)-490
Įrašas galioja: Nuo 2013-03-22

10.2.
Daiktas: Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Valstybės įmonė Valstybės žemės fondas, a.k. 120093212
žemės sklypas Nr. 4400-2621-1160, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas:

2012-09-20 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-81

Licencija Nr. G 814-(40)

Įrašas galioja:

Nuo 2013-03-22

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra